

207  
-47

67

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD 2  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

12-12-2017

poštom — neposredno  
u ..... primj. .... prloga  
pristoba .....

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-4067/2016

Dužnik: TOP – TRADE d.o.o. u stečaju iz Zagreba, VIII Vrbik 29, OIB: 03639275257

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.07.2017. DO 12.12.2017.g.**

Trgovački sud je donio zaključak o prodaji te je stečajna upraviteljica podnijela zahtjev Financijskog agenciji za prodaju nekretnina koje se nalaze u vlasništvu stečajnog dužnika, a u pitanju su:

- zk.č.br. 1156/2 u naravi Proizvodna hala ukupne površine 218 čhv, upisane u zk.ul.1456 k.o. Sošice kod Općinskog građanskog suda u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko,

- zk.č.br. 1154/1 u naravi Oranica ukupne površine 528 čhv,

- zk.č.br. 1155/1 u naravi Oranica Grajnica ukupne površine 300 čhv,

- zk.č.br. 1155/2 u naravi Oranica Grajnica ukupne površine 6 čhv,

sve upisano u zk.ul.888 k.o. Sošice kod Općinskog građanskog suda u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko.

Financijska agencija je odredila da nadmetanje za prodaju navedenih nekretnina započinje 21.12.2017 00:00:00, a završava 08.01.2018 23:59:59. Početna cijena po kojoj se obavlja nadmetanje iznosi 675.000,00 kn

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika niti je nastavio obavljati svoju poslovnu djelatnost.

Trenutno nije moguće zaključiti stečajni postupak budući da je potrebno unovčiti gore navedene nekretnine.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čine slijedeće nekretnine:

- zk.č.br. 1156/2 u naravi Proizvodna hala ukupne površine 218 čhv, upisane u zk.ul.1456 k.o. Sošice kod Općinskog građanskog suda u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko,

- zk.č.br. 1154/1 u naravi Oranica ukupne površine 528 čhv,

- zk.č.br. 1155/1 u naravi Oranica Grajnica ukupne površine 300 čhv,

- zk.č.br. 1155/2 u naravi Oranica Grajnica ukupne površine 6 čhv,

sve upisano u zk.ul.888 k.o. Sošice kod Općinskog građanskog suda u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko,

Na gore navedenim nekretninama je upisano založno pravo u korist Addiko bank d.d. i odvjetnika Nenada Cetinje.

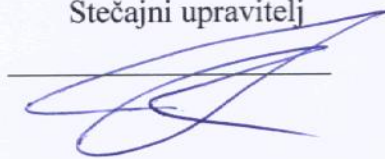
Navedene nekretnine su procijenjene od strane ovlaštenog sudskog vještaka na iznos od 900.000,00 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU  
od 12.12.2017.g. do 12.03.2018.g.

Poduzet će se potrebne radnje radi unovčenja stečajne mase.

Mjesto i datum  
Zagreb, 12.12.2017.g.

Stečajni upravitelj

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned above a horizontal line.